



sardahousing.com

+39 070 748016 info@sardahousing.com

Capannone e ufficio Elmas

Nella zona industriale di **Elmas**, 10 km dal porto di **Cagliari**, proponiamo **capannone** e **ufficio** in **affitto**, con certificazione a norma.



1 – Elmas – zona industriale Casic – Capannone e ufficio in affitto - esterni

nella zona industriale di Elmas, 10 km dal porto di Cagliari

Il **capannone** si trova in via Cettolini, nella zona industriale Casic di **Elmas**, ad appena 10 chilometri dal porto di **Cagliari**.

capannone e ufficio in affitto, in ottime condizioni

L'immobile di **230 mq**, più **bagno**, è in **ottime condizioni**, ha un'altezza massima di **8,30 metri**, e quindi è **soppalcabile**, e **serranda elettrica** con altezza per l'ingresso dei furgoni.

Adiacente al capannone si trova l'**ufficio** di **25 mq con bagno**, con **accesso indipendente dal piazzale**.

due posti auto, soppalcabile, certificazioni a norma

Sono inclusi **due posti auto** nel **piazzale** antistante dotato di **due ingressi**.

Certificazione a norma.

Si tratta di un immobile molto **versatile** e adatto a **molteplici utilizzi**.

Ottime condizioni.

Locazione con contratto 6+6.

Classe energetica G, IPE > 175 Kwh/mq annuo – dati in attesa di certificazione.

Prezzo: Euro 1400 mensili.

info@sardahousing.com - www.sardahousing.com



sardahousing.com

+39 070 748016 info@sardahousing.com



Sardahousing.com

2 – Elmas – zona industriale Casic – Capannone e ufficio in affitto - esterni



Sardahousing.com

3- Elmas – zona industriale Casic – Capannone e ufficio in affitto - esterni



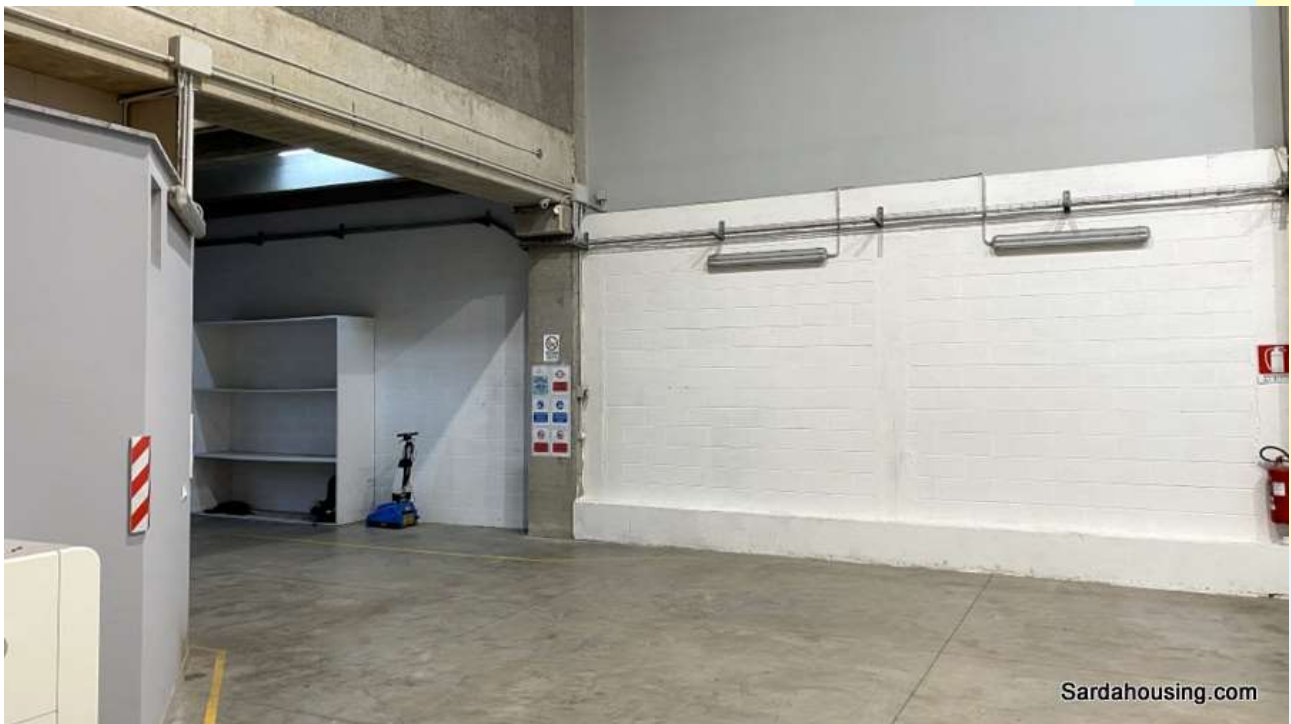
4 - Elmas – zona industriale Casic – Capannone e ufficio in affitto - ufficio



5 - Elmas – zona industriale Casic – Capannone e ufficio in affitto - ufficio



6 - Elmas – zona industriale Casic – Capannone e ufficio in affitto – ufficio, bagno



7 - Elmas – zona industriale Casic – Capannone e ufficio in affitto – ingresso



Sardahousing.com

8 - Elmas – zona industriale Casic – Capannone e ufficio in affitto - ingresso



Sardahousing.com

9 - Elmas – zona industriale Casic – Capannone e ufficio in affitto



10 - Elmas – zona industriale Casic – Capannone e ufficio in affitto - bagno



11 - Elmas – zona industriale Casic – Capannone e ufficio in affitto



12 - Elmas – zona industriale Casic – Capannone e ufficio in affitto



13 - Elmas – zona industriale Casic – Capannone e ufficio in affitto



14 - Elmas – zona industriale Casic – Capannone e ufficio in affitto



15 - Elmas – zona industriale Casic – Capannone e ufficio in affitto - dettaglio